La ville de Clermont accélère la rénovation énergétique de 14 bâtiments publics avec le programme de financement Intracting de la Banque des Territoires

Le SE60 a accompagné la Ville de Clermont dans la définition de son programme et la connaissance nécessaire de la consommation énergétique de ses bâtiments. Les dernières études, sous maîtrise d'ouvrage du SE60 et cofinancées par la Banque des Territoires, ont permis d'identifier les travaux à mener sur 14 bâtiments communaux.

Jeudi 7 juillet 2022 : Lionel Ollivier, Maire de Clermont et Anthony Barbier, Directeur régional adjoint de la Banque des Territoires Hauts-de-France signent la 1ère convention de financement « Intracting » du Département.

Le dispositif « Intracting » est un outil de financement innovant, spécifiquement dédié à l'efficacité énergétique. Il s'agit d'un accompagnement complet, depuis l'ingénierie (diagnostics des bâtiments) jusqu'au financement des travaux et au suivi des consommations d'énergie primaire.
Le financement prend la forme d'une avance à faible taux. Le remboursement, amortissement et intérêts, provient des économies générées sur les charges de fonctionnement grâce aux travaux.
L'opération vise à être à coût nul pour la collectivité, qui gagne une capacité d'investissement supplémentaire et peut ainsi augmenter son ambition.

La ville de Clermont est très engagée en faveur de la transition écologique. Lionel Ollivier Maire de Clermont *« fait confiance au SE60 depuis de nombreuses années ».*
Ainsi, l'action de la commune a déjà conduit à la baisse de 19 % des consommations énergétiques, et près de 65 k€ de gains sur la facture énergétique annuelle (de 2015 à 2019). Le spectre d'intervention est large : optimisation de l'exploitation des équipements techniques, rénovations de trois groupes scolaires, passage en LED de l'éclairage public, mise en place de la télégestion...
Autre exemple de gains : l'installation du système de pilotage à distance (la télégestion) a permis un gain financier de 21 000€/an (entre 2018 et 2020), en 2 ans l'investissement de 42 000€ a été amorti !

Aujourd'hui face au contexte inédit d'augmentation des coûts de l'énergie la Ville saisit l'opportunité de ce nouvel outil de financement proposé par la Banque des Territoire et va réaliser **60 opérations d'efficacité énergétique avec un prêt de 520k€ sur les 14 bâtiments identifiés avec le SE60.**

Fort du partenariat solide avec le syndicat, le plan de relance a été mobilisé dans cet objectif :

- Remplacement cet été des anciennes chaufferies au fioul du site le plus consommateur de la ville, le groupe scolaire Pierre Viénot ;
- Implantation prochaine de panneaux photovoltaïques sur le toit du Centre Socioculturel, dans le cadre d'un partenariat ingénieux avec le Syndicat.

Le SE60 a ainsi pu faire bénéficier à la Ville de Clermont de son expertise et de son ingénierie, des marchés et des financements qu'il mobilise pour les collectivités dans la mise en œuvre de travaux d'efficacité énergétique et d'installation de sites de production d'énergies renouvelables tels que :

- Diagnostic énergétique de l'ensemble de ses bâtiments publics – pris en charge par le SE60 qui a mobilisé des aides financières, notamment du programme national

  > Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Energétique. Il s'agit d'un programme national porté par la FNCCR. Le SE60 est lauréat de l'appel à pilote 2019 puis d'ACTEE II en 2020 de l'appel à manifestation d'intérêt nommée SEQUOIA.

  (Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Energétique) dont le SE60 est lauréat pour la troisième année consécutive.
- Co-financement des rénovations énergétiques sur les deux Groupes scolaires Viénot et les Sables.
- Réalisation et co-financement des travaux d'installation de système de pilotage à distance (chauffage, ventilation, éclairage intérieur, climatisation, eau chaude sanitaire…). Objectif : adapter la consommation d'énergie au plus juste de l'occupation d'un bâtiment.
- Aide à la définition du programme de travaux et études spécifiques complémentaires sur 14 bâtiments publics qui contribue au partenariat conclu ce jour.

Le SE60 poursuivra son accompagnement en appuyant la ville dans la mise en œuvre des marchés de travaux et leurs suivis.

Publié le 07 juillet 2022