

Union des Maires de l'Oise

Assemblée générale, samedi 8 octobre 2022



TABLE RONDE

Comment agir et financer l'action sur le patrimoine public dans le contexte de crise énergétique ?

Eric Guérin,
Adjoint au Maire de Sempigny
Président du Syndicat d'Énergie de l'Oise



Sommaire

- Contexte de la crise énergétique
- Points de repère sur les coûts énergétiques
- Quelles actions de sobriété pour les équipements publics ?
- Quelles actions d'efficacité énergétique à court terme ?
- Comment s'inscrire dans une démarche vertueuse ?

Contexte de la crise énergétique

Un contexte mondial, une crise sans précédent

Le constat :

Ce qui s'est passé en 2021 :

- Reprise économique : une augmentation forte de la demande en énergie
- Des conditions climatiques
 - Un hiver froid, dont le dernier similaire datait de 2016 (5% plus froid que la moyenne des 10 dernières années)

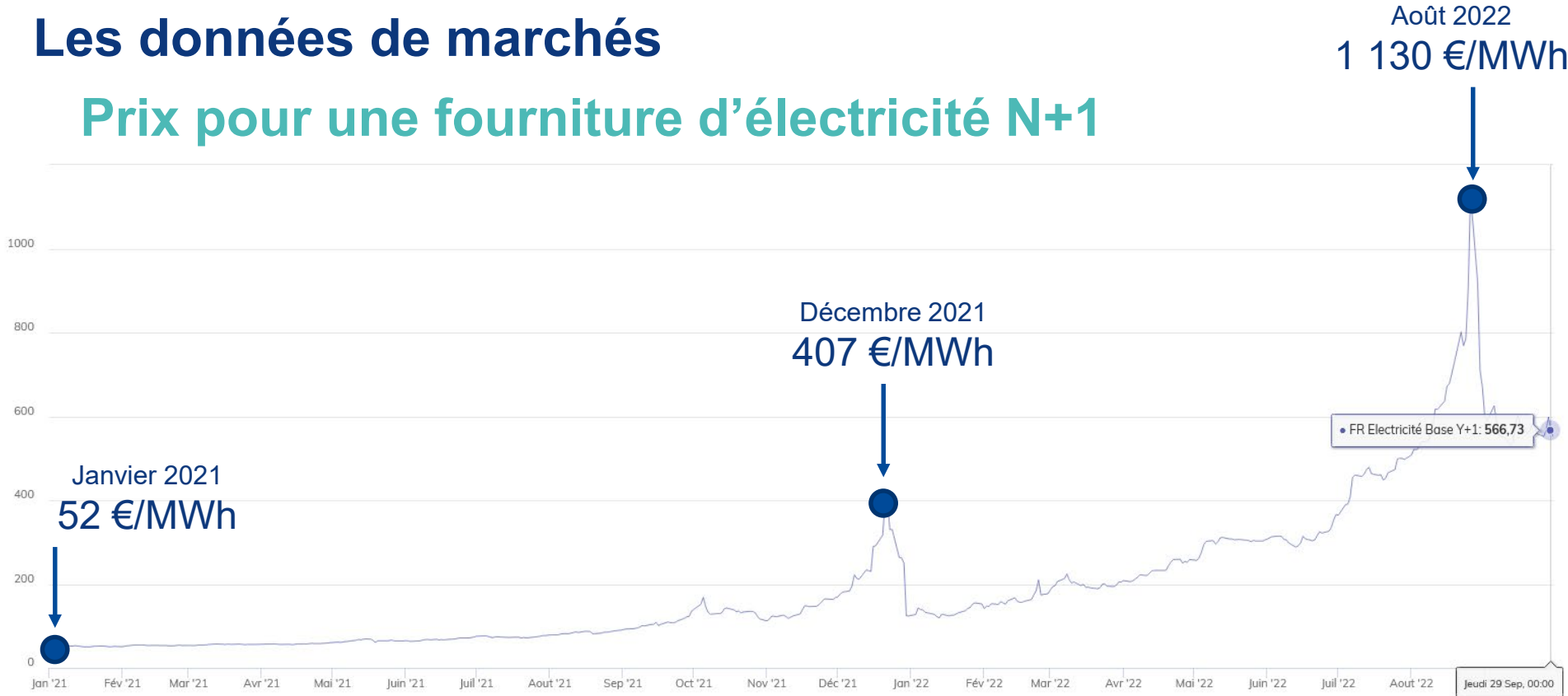
Ce qui se passe en 2022 :

- Invasion de l'Ukraine par la Russie et décision unilatérale de suspendre la livraison de gaz à certains Etats de l'UE
- Les canicules de l'été 2022 ont exercé :
 - Une pression supplémentaire sur les marchés de l'énergie
 - Une réduction de la capacité de production (hydraulique)
- 27 réacteurs nucléaires / 56 arrêtés pour maintenance

Contexte de la crise énergétique

Les données de marchés

Prix pour une fourniture d'électricité N+1

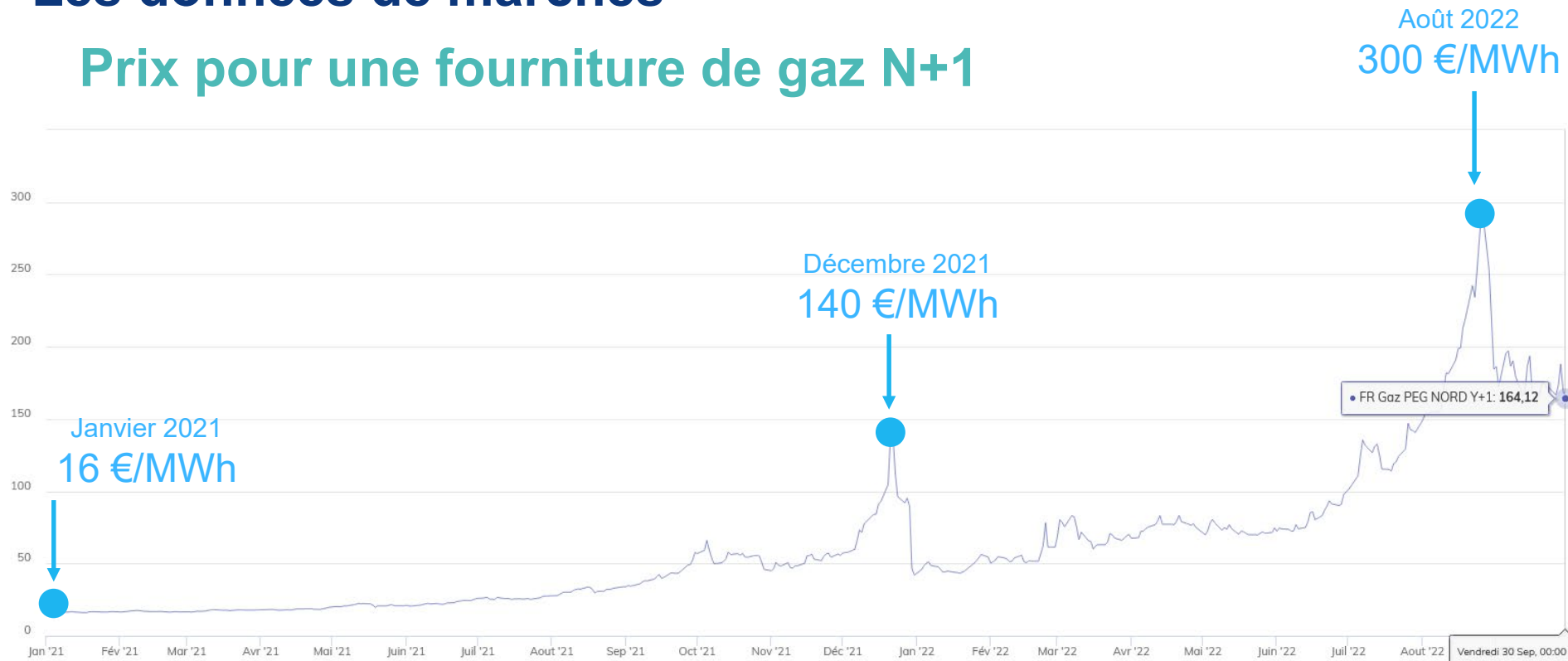


- Un marché irrationnel
- Une multiplication **par plus de 10** entre 2021 et aujourd'hui avec un pic à +1000 €

Contexte de la crise énergétique

Les données de marchés

Prix pour une fourniture de gaz N+1



- Un marché qui fluctue de manière similaire à l'électricité
- Une multiplication identique **par 10** entre 2021 et aujourd'hui

Points de repères

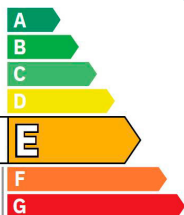
A l'échelle de l'Oise, env. 10 % des consommations couvertes par la production locale

A l'échelle du patrimoine public : 75 % de produits pétroliers

- Gaz 48%
- Fioul 37%
- Electricité 12%
- Bois 3%



Bâtiments Publics



Env. 35 €/hab.an
pour l'énergie

Parc d'Éclairage Public

80 € par Point Lumineux en
2022 contre 50 € en 2014

Véhicules

3,5 € pour 100 km en électrique
contre 10 € en thermique en 2022

Impact direct dans le budget énergétique des collectivités

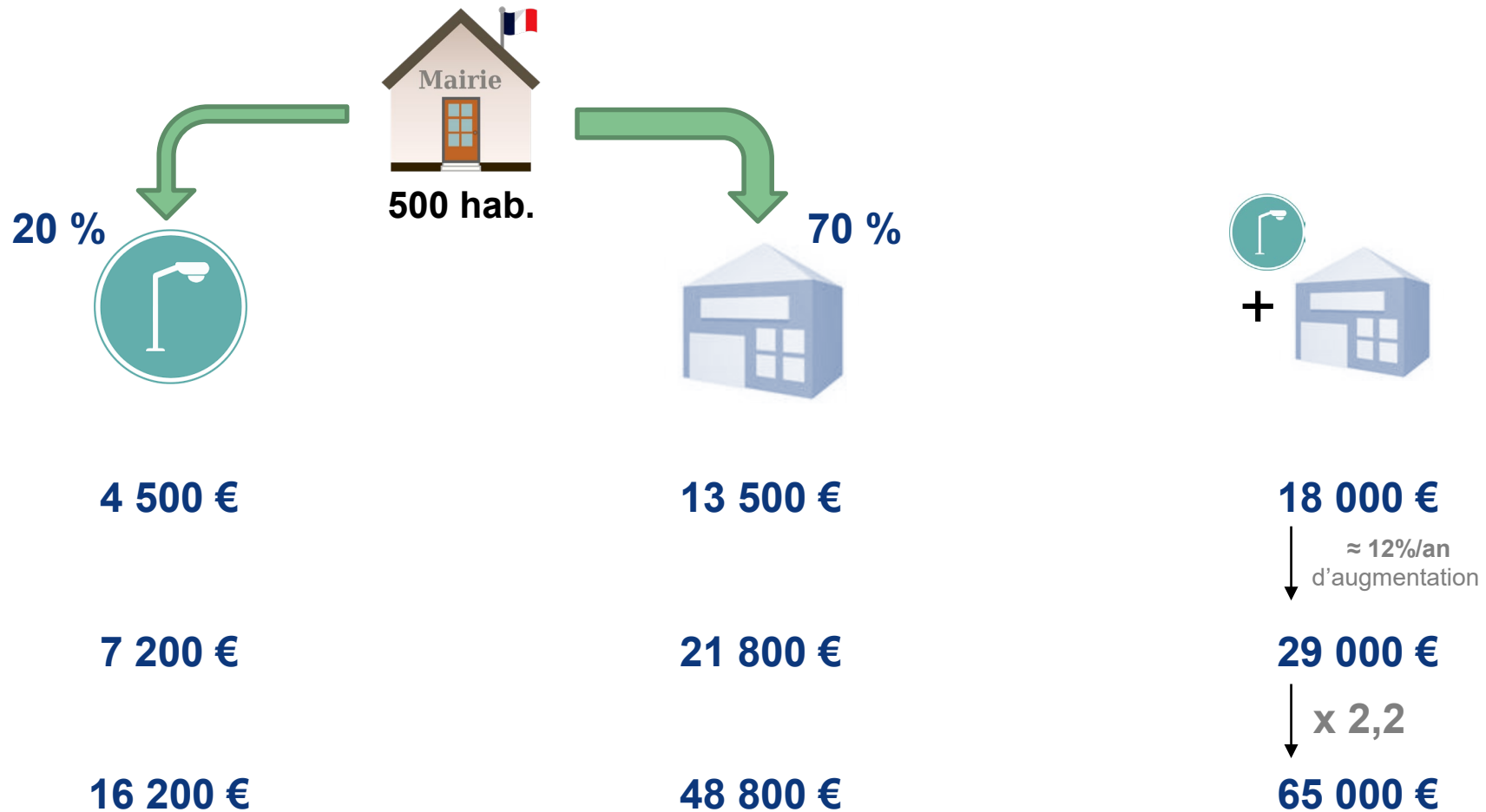
70% des dépenses*

20% des dépenses*

10% des dépenses*

Points de repères

Ordre de grandeur des coûts énergétiques – toutes énergies



Points de repères

Des actions qui coûteront moins chères que l'inaction

80 %

Des bâtiments concernés par des défauts d'isolation dans les combles



40 %

Des bâtiments sans régulation centralisée du chauffage



90 %

Des bâtiments avec des sources d'éclairage énergivores



60 %

Des murs avec un niveau d'isolation faible



55 %

Des radiateurs sans régulation terminale



40 %

Des bâtiments chauffés à l'électricité



Les actions de sobriété

Comme faire mieux avec l'existant ?

- Connaître son patrimoine et ses consommations d'énergies

Sur les bâtiments publics

- Vérifier le bon usage des équipements (chauffage, éclairage, ...)



Optimiser la régulation du chauffage :

Baisse de la consigne d'1 degré _____ - 7 %

Optimiser les réduits en inoccupation _____ - 10 %

Optimiser les horaires de ventilation

Sur l'éclairage public

- Optimiser la régulation de l'éclairage public



Ajuster les périodes d'allumage (1h/j d'allumage) _____ - 8 %

Coupure de nuit (5h/j) _____ - 40 %



Des actions à renforcer en cas de tension sur les réseaux :
Plateau horaire du matin (8h-13h) et le pic du soir (18h-20h)

Economies d'énergies
potentielles



Les actions d'efficacité

Remplacer l'existant, améliorer durablement

Sur les bâtiments publics



Economies d'énergies
potentielles



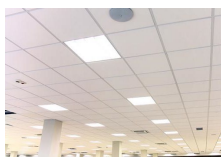
1 – Changer les équipements et les systèmes légers



Mettre en place une régulation centralisée _____ - **10 %**



Mettre en place des régulations terminales _____ - **5 %**



Remplacer les éclairages intérieurs énergivores _____ < **5 %**

Mettre en place des détecteurs de présence _____ ≈ **1 %**



2 – Mettre en place des contrats d'exploitation performants _____ ≈ **10 %**

3 – Changer les équipements de production vétustes _____ ≈ **15 %**

4 – Engager des travaux de rénovation énergétique _____ > **50 %**

Les actions d'efficacité

Remplacer l'existant, améliorer durablement

Economies d'énergies
potentielles



Sur l'éclairage public

1 – Optimiser la régulation de l'éclairage public :



Mettre en place de la variation sur l'éclairage public _____ **30 à 50 %**

2 – Rénover les luminaires énergivores _____ **≈ 50 %**



Pour une démarche vertueuse



Suivi annuel des consommations énergétiques

Instrumentation des équipements



(compteurs communicants – portail)



Programme pluriannuel d'actions

Suivi des travaux énergétiques

Pour un mix énergétique et une acceptabilité des productions renouvelables



Solaire
photovoltaïque



Eolien



Solaire
thermique



Méthanisation



Bois
énergie



Géothermie

Quelques retours d'expériences chiffrés


Pilotage optimisée de la Salle des fêtes A.POMMERY- Clermont

 **Budget travaux : 30 400 € HT**
 Part Commune : 17 700 € (58 %)

Impacts : 
- Consommation énergétique : - **44 %**
- Gains financiers : **58 000 €** en 2023

Retour sur investissement : < 1 an

Rénovation du parc d'éclairage public - Abbecourt

 **Budget travaux : 160 000 € TTC**
 Part Commune : 61 800 € (39 %)

Impacts :
- Consommation énergétique : - **48 %**
- Gains financiers : **22 000 €** en 2023

Retour sur investissement : < 7 ans

A croiser avec le contexte actuel d'augmentation du coût des matériaux et les évolutions probables des tarifs de l'énergie

Pour une démarche vertueuse

Avoir défini une stratégie d'investissement pluriannuelle

- 1
- Lever les contraintes sur les budgets de fonctionnement :
- en menant les actions de sobriété et d'efficacité faciles à réaliser

- 2
- Investir durablement en améliorant la performance énergétique :
- En réinvestissant les « non dépenses » d'énergies réalisées
 - En mobilisant les outils financiers : Subventions, avances remboursables, ...
 - En se mettant en conformité pour les bâtiments concernés par le Décret Tertiaire

- 3
- Couvrir les besoins par la production locale
- En étudiant aujourd'hui les solutions à mettre en œuvre
 - Economies circulaires

L'inaction coûtera plus chère que l'action

En optimisant les plans de financements avec le concours notamment de :



Région
Hauts-de-France

Eric Guérin,
Adjoint au Maire de Sempigny
Président du Syndicat d'Énergie de l'Oise

e.guerin@se60.fr
06 40 25 21 11

